Warszawa, Wilanów - lokal na wynajem

Czynsz najmu: 4900.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do wynajęcia magazyn położony na poziomie -1 wolnostojącego budynku biurowo usługowego zlokalizowanego w Wilanowie, w odległości około 1 km. od Pałacu Wilanowskiego,

Magazyn składa się z 2 open space., oraz łazienki. Ponadto do lokalu przyporządkowane jest miejsce rozładunkowe oraz 2 wejścia z czego pierwsze jest na kartę magnetyczną z parteru budynku oraz drugie poprzez bramę rolowaną podsufitową

W budynku na parterze sklep i restauracja, oraz paczkomat. Budynek posiada stały dozór CCTV i monitoring, wejście na kartę magnetyczną, windę osobową, parking naziemny i podjazd dla niepełnosprawnych.

Koszt miejsca parkingowego - 150 zł za auto.
Możliwość wynajęcia powierzchni biurowej na kondygnacji +1, kontenera mogącego pełnić rolę garażu znajdującego się na terenie nieruchomości, a także zamontowania od frontu budynku szyldu.

W okolicy Urząd Dzielnicy Wilanów, Golf Parks, Miasteczko Wilanów, Świątynia Opatrzności Boskiej, oraz infrastruktura miejska,

Czynsz najmu - 4900 zł/mc netto+ opłaty administracyjne 1390 zł/mc. Opłaty za media wg zużycia.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Katarzyna Kłosińska
Telefon komórkowy	795 870 127
	katarzyna@palatium-nieruchomosci.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PLM-LW-900
Lokalizacja	Warszawa, Wilanów
Rodzaj budynku	biurowo-usługowy
Pow. całkowita [m2]	278,00 m²
Piętro	piwnica
Czynsz najmu	4 900 PLN
Cena/m2	17.63 PLN

Nieruchomość

Ilość pięter w budynku	2
Stan lokalu	dobry
Stan prawny	Własność
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	magazynowy
Dojazd	asfalt
Winda	tak
Przystosowania dla niepełnosprawnych	tak
Możliwość parkowania	tak

Pomieszczenia