# Warszawa, Wilanów - mieszkanie na wynajem

**Czynsz najmu: 3000.00 zł**

## Zdjęcie



## Opis

Do wynajęcia  dwupokojowe mieszkanie o  powierzchni około 60 m2 położone w przyziemiu budynku  jednorodzinnego, w prestiżowej lokalizacji w Wilanowie.
Budynek z 2005 roku wybudowany w technologii tradycyjnej. W budynku znajduje się instalacja alarmową.
Na mieszkanie składają się dwa pokoje, w tym jeden z aneksem kuchennym, łazienka z natryskiem, bez toalety, oraz osobne WC.
Mieszkanie ma samodzielne wejście i wyposażone zostało w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, wentylacyjną.
Posadzki drewniane, w pomieszczeniach sanitarnych glazura i terakota, stolarka okienna PCV, stolarka drzwiowa drewniana. Pomimo położenia w przyziemiu, mieszkanie jest dobrze doświetlone.
W pobliżu nieruchomości znajdują się pałac Wilanowski i jezioro Wilanowskie.
Bardzo dobra komunikacja z Centrum, w niedalekiej odległości pętla autobusowa obsługująca liczne linie autobusowe oraz przystanki autobusowe linii dziennych i nocnych.

Cena najmu mieszkania - 3000 zł netto + obowiązujący podatek VAT + opłaty za media wg zużycia.
Orientacyjny rozkład pomieszczeń na załączonym rzucie kondygnacji.

UWAGA: w tym samym budynku jest jeszcze do wynajęcia mieszkanie jednopokojowe, położone również w przyziemiu. Opis mieszkania znajdziecie Państwo pod numerem MW-894 na stronie internetowej Biura: www.palatium-nieruchomosci.pl

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

| | |
|---|---|
| **Imię i nazwisko** | Katarzyna Kłosińska |
| **Telefon komórkowy** | 795 870 127 |
| | katarzyna@palatium-nieruchomosci.pl |

## Osoba odpowiedzialna

| | |
|---|---|
| **Nr licencji** | |

## Szczegóły oferty

| | |
|---|---|
| **Symbol oferty** | PLM-MW-893 |
| **Lokalizacja** | Warszawa, Wilanów, Wilanów |
| **Rodzaj budynku** | bliźniak |
| **Pow. całkowita [m2]** | 60,00 m² |
| **Piętro** | przyziemie |
| **Czynsz najmu** | 3 000 PLN |

## Nieruchomość

| | |
|---|---|
| **Standard** | ★★★ |
| **Ilość pięter w budynku** | 1 |
| **Garaż** | w bryle |
| **Zagosp. działki** | zagospodarowana |
| **Ukształtowanie działki** | płaska |
| **Kształt działki** | prostokąt |
| **Pozwolenie na użytkowanie** | tak |
| **Stan budynku** | do zamieszkania |
| **Woda** | jest |
| **Dojazd** | asfaltowa/kostka |

## Pomieszczenia