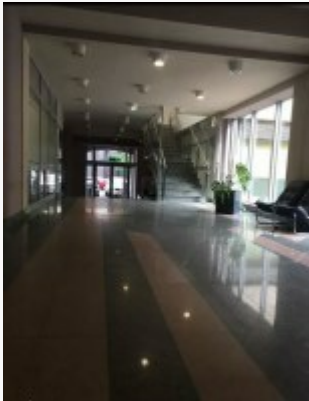


Cena: 1900000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Na sprzedaż wykończony lokal użytkowy położony na bliskiej Woli na parterze budynku mieszkalno – biurowego.

Lokal doskonale nadaje się na działalność handlową, usługową, biurową, oraz gastronomiczną, ze względu na wydajną wentylację. Istnieje również możliwość przejęcia działającego lokalu oraz odkupienia wszystkich sprzętów w celu dalszego prowadzenia działalności – do ustalenia z Właścicielem. Lokal bardzo atrakcyjny, ze względu na doskonałą lokalizację sprawiającą, że lokal jest świetnie skomunikowany z pozostałymi dzielnicami Warszawy – w pobliżu przystanki autobusowe i tramwajowe, 2 przystanki do stacji metra. Czynsz miesięczny wynosi 2500 zł/mc. Cena 1 900 000 zł. Do ceny należy doliczyć podatek VAT.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Katarzyna Kłosińska
Telefon komórkowy	795 870 127
katarzyna@palatium-nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PLM-LS-773
Lokalizacja	Warszawa, Wola
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	277,00 m²
Piętro	parter
Cena	1 900 000 PLN
Cena/m2	6859.21 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	2 500 PLN
Instalacje	dobre
Rok budowy	2002
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	usługowy, handlowy, handlowo-usługowy, biurowy, gastronomia
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Alarm	tak
Drzwi antywłamaniowe	tak
Wejście	od ulicy

Pomieszczenia