

Czynsz najmu: 13720.00 zł

Zdjęcie



Opis

Lokal w stanie developerskim o powierzchni 196 m2 w rewitalizowanej kamienicy na Pradze Północ, dwupoziomowy - parter, podziemie. W podziemiu przewidziano np. magazyny. Lokal z witrynami i wejściem z ulicy. Drugie wejście od zaplecza. Bardzo dobra lokalizacja w pobliżu stacja metra " Dworzec Wileński", Dworzec Wschodni, Dworzec Wileński, 15 minut do Centrum. Możliwość prowadzenia lekkiej gastronomii. Kaucja do ustalenia. W tej samej lokalizacji dostępne są jeszcze wykończone trzy lokale biurowe o powierzchniach: 82 m2, 85 m2 i 78 m2 w cenie 52 zł/m2 położone na wysokim parterze z wejściem z dziedzińca budynku, oraz trzy powierzchnie użytkowe - 81 m2, 101 m2, oraz 66 m2 w cenie 42 zł/m2, położone w przyziemiu budynku, z wejściem z dziedzińca kamienicy. Własność Firmy, do ceny najmu należy doliczyć podatek 23% VAT, oraz media wg zużycia.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Katarzyna Kłosińska
Telefon komórkowy	795 870 127
katarzyna@palatium-nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PLM-LW-766
Lokalizacja	Warszawa, Praga-Północ, Stara Praga
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	196,00 m²
Piętro	parter
Czynsz najmu	13 720 PLN
Cena/m2	70.00 PLN

Nieruchomość

Ilość pięter w budynku	5
Stan lokalu	deweloperski
Stan prawny	Własność
Instalacje	wymienione
Rodzaj lokalu	wielopoziomowy
Dojazd	asfalt
Winda	tak

Pomieszczenia