

Czynsz najmu: 8970.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do wynajęcia lokal o powierzchni 138 m2, położony na Bemowie, na osiedlu domów wielorodzinnych, na parterze jednego z budynków. Lokal w stanie deweloperskim, stanowi w chwili obecnej open space, z możliwością podziału i aranżacji stosownie do potrzeb Najemcy. Wyposażony jest w duże przeszklone witryny i dwa wejścia od strony ulicy, oraz okna od strony zaplecza. Przed lokalem ogólnodostępne miejsca parkingowe. Doskonała lokalizacja – w sąsiedztwie planowanej stacji drugiej linii metra. Lokal idealnie nadaje się na: gastronomię, handel, (możliwość sprzedaży alkoholu), usługi medyczne, finansowe, kosmetyczne. Cena 65 zł/m2 (netto, do ceny należy doliczyć podatek VAT) + czynsz + opłaty licznikowe nie zawarte w czynszu. Wysokość kaucji do ustalenia. Zapraszam do oglądania.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Katarzyna Kłosińska
Telefon komórkowy	795 870 127
katarzyna@palatium-nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PLM-LW-593
Lokalizacja	Warszawa, Bemowo, Chrzanów
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	138,00 m²
Piętro	parter
Czynsz najmu	8 970 PLN
Cena/m2	65.00 PLN

Nieruchomość

Ilość pięter w budynku	5
Stan lokalu	deweloperski
Stan prawny	Współwłasność
Mies. czynsz admin.	1 000 PLN
Okna	aluminiowe
Instalacje	nowe
Rok budowy	2016
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	usługowy, handlowy, biurowy, gastronomia
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	miejskie
Możliwość parkowania	tak
Położenie lokalu	ruchliwa ulica
Witryna wystawowa	duża
Wejście	od ulicy

Pomieszczenia