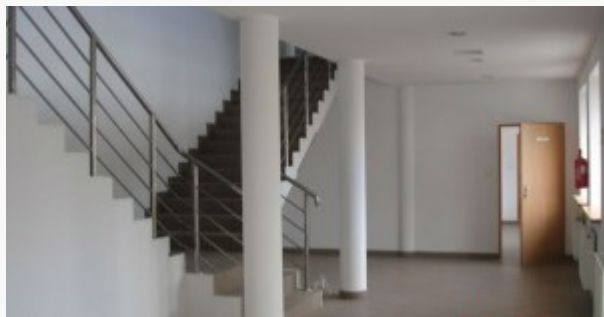


Cena: 31000000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Na sprzedaż kompleks obiektów biurowo – magazynowych

Nieruchomość składa się z 4 budynków - dwóch biurowych, (jeden 2 kondygnacje, drugi 3 kondygnacje, w wyższym budynku winda), oraz dwóch biurowo - magazynowych, obydwie 2 kondygnacyjne. Powierzchnia całkowita 7200 m², 50 pomieszczeń.

Konstrukcja murowana, posadzka niepylna. Wysokość składowania w części magazynowej – 8 m.

Rampa, zaplecze socjalne, system alarmowy, monitoring, ochrona, instalacja p-poż, klimatyzacja, linie telefoniczne, Internet.

Media: prąd, siła, woda, gaz, szambo.

Teren o powierzchni 1,4 ha, ogrodzony, zagospodarowany, własny parking wyłożony kostką brukową.

Obiekt może pełnić funkcje biurowe, magazynowe, handlowe, produkcyjne, może również stanowić centrum dystrybucyjne itp.

Podana cena jest ceną netto i podlega negocjacji.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Katarzyna Kłosińska
Telefon komórkowy	795 870 127
katarzyna@palatium-nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PLM-BS-470
Lokalizacja	Warszawa, Ursynów, Dawidy
Rodzaj obiektu	biurowiec
Pow. całkowita [m ²]	7 200,00 m ²
Cena	31 000 000 PLN
Cena/m ²	4305.56 PLN

Nieruchomość

Stan prawny	Własność
Powierzchnia działki [m ²]	14 000 m ²
Rok budowy	2015
Gaz	jest
Woda	miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Winda	tak
Ilość wind	1
Możliwość parkowania	tak
Własny parking	tak
Prąd	w budynku
Kanalizacja	na działce

Pomieszczenia