

Cena: 2200000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Oryginalny dom o powierzchni 250 m2 usytuowany na skarpie, stylizowany na hiszpańską hacjendę, przepięknie położony w lesie.

Dom z 1998 roku, trzykondygnacyjny, z cegły, kryty dachówką.
Najniższa kondygnacja: duża sauna z pokojem kąpielowym, pralnia z suszarnią , pokój rekreacyjny 30 m2 z wyjściem do ogrodu oraz pomieszczenie gospodarcze 12 m2.
Parter: duży ponad 40 metrowy salon z kominkiem i wyjściem na 20 metrowy taras, kuchnia z jadalnią 15 m2 , spiżarnia 6 m2, gabinet 15m2, toaleta gościnna.
Piętro: schody drewniane, sypialnia z dużym oknem 30m2 (możliwość podziału na dwie sypialnie) , druga sypialnia 20m2 + antresola oraz łazienka z wanną.

Ponad to na działce usytuowany jest drugi budynek , o powierzchni około 80 m2, przeznaczony dla gości lub dla osób zajmujących się domem i ogrodem, w którym znajduje się pracownia z łazienką 30 m2 oraz apartament z kuchnią, łazienką i antresolą o pow. około 40 m2 , duża wiata na trzy auta i mały budynek gospodarczy. W ogrodzie znajduje się również basen o wymiarach 4 x 10 m.

Cała działka jest pięknie zagospodarowana otoczona murem oddzielającym nieruchomość od lasu. Teren monitorowany, chroniony, zamontowana instalacja alarmowa.
Nieruchomość położona jest w niewielkiej odległości od Ratusza Gminy Białolęka. W pobliżu mieszczą się: centrum handlowe , szkoły ,przedszkola. Dojazd do Śródmieścia zajmuje około 15 minut.
Własność osób prywatnych.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Katarzyna Kłosińska
Telefon komórkowy	795 870 127
katarzyna@palatium-nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PLM-DS-314
Lokalizacja	Warszawa, Białolęka, Wiśniewo
Pow. całkowita [m2]	330,00 m²
Wymiary działki	51,36 x 61 x 51 x 59 m
Ilość pokoi	6
Cena	2 200 000 PLN
Cena/m2	6666.67 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Ilość kondygnacji	3
Technologia budowlana	cegła
Garaż	wiata
Stan prawny	Własność
Okna	nowe drewniane
Powierzchnia działki [m2]	3 000 m²
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	falista
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	dachówka ceramiczna
Pozwolenie na użytkowanie	tak
Stan budynku	do zamieszkania
Podpiwniczenie	częściowo podpiwniczony
Ogrodzenie działki	cegła klinkierowa
Rok budowy	1998
Dojazd	droga utwardzona

Otoczenie	las
Ogrzewanie	własne olejowe
Alarm	tak
Tarasy	taras
Prąd	w budynku

Pomieszczenia

Ilość pokoi	6
-------------	---