

Cena: 14900000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Działka sprzedaż - doskonała lokalizacja na Ochocie.

Oferowana działka budowlana o pow. ok.5200 m2. położona w Warszawie na Ochocie, przeznaczona jest w MPZP pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe, wielorodzinne. Działka jest szeroka na ok 21 m i długa na ok. 260 m. W bezpośrednim sąsiedztwie gruntu znajdują niewielkie działki należące do Gminy i ze względu na ich małe rozmiary można je uzyskać jako użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym na tzw. „dopełnienie”. Cały teren objęty jest MPZP. Działka znajduje się na obszarach oznaczonych jako „9.UM”, 12.MW(U), 13.MW(U). Aktualny MPZP obowiązuje od 15.08.2017 roku. Działka w trakcie zatwierdzania nowego podziału geodezyjnego.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Katarzyna Kłosińska
Telefon komórkowy	795 870 127
katarzyna@palatium-nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PLM-GS-281
Lokalizacja	Warszawa, Ochota
Przeznaczenie działki	budowlana, inwestycyjna
Pow. całkowita [m2]	5 200,00 m²
Wymiary działki	22 x 260 m
Cena	14 900 000 PLN
Cena/m2	2865.38 PLN

Nieruchomość

Stan prawny	użytkowanie wieczyste
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Woda	miejska
Dojazd	asfalt
Położenie	blisko centrum
Prąd	jest
Kanalizacja	miejska