

Cena: 15000000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Atrakcyjny teren inwestycyjny częściowo zabudowany kamienicą

Nieruchomość wyjątkowo atrakcyjna ze względu na swoje walory użytkowo - przestrzenne jak i na położenie - ścisłe Centrum.

Teren pod opieką prawną i wszelkie przeprowadzane zmiany będą musiały uzyskać zgodę Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

- powierzchnia działki: **3129 m²**
- powierzchnia całkowita budynku: **3300 m²**

Nieruchomość składa się z:

- A.** budynku frontowego, trzypiętrowego, częściowo podpiwniczonego z poddaszem
- B.** budynku oficyny prawej dwupiętrowego, częściowo podpiwniczonego, z poddaszem
- C.** budynku oficyny lewej, dwupiętrowego, częściowo podpiwniczonego z poddaszem użytkowym.
- D.** wewnętrznego ogrodu, unikatowego w ścisłej zabudowie śródmiejskiej.

Powierzchnie usługowo-handlowe w budynku frontowym są wynajęte, pozostała część przygotowana do rewitalizacji.

Więcej informacji dla poważnie zainteresowanych Klientów. Zapraszamy.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Katarzyna Kłosińska
Telefon komórkowy	795 870 127
katarzyna@palatium-nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PLM-BS-108
Lokalizacja	Łódź, Śródmieście, Śródmieście
Rodzaj obiektu	kamienica
Pow. całkowita [m ²]	3 300,00 m ²
Cena	15 000 000 PLN
Cena/m ²	4545.45 PLN

Nieruchomość

Stan prawny	Własność
Powierzchnia działki [m ²]	3 129 m ²
Prąd	w budynku

Pomieszczenia